

## دعوة لتأهيل المقاولين

### شركة المياه الوطنية (المقر الرئيسي) عن دعوتها لتأهيل المقاولين للمشروع التالي :

١	اسم المشروع	مشروع استكمال عقد تصميم و انشاء و اختبار وتشغيل خزانات استراتيجية لمدينة الرياض لموقع محطة (صليوخ) بسعة مليون متر مكعب.
٢	وصف المشروع	NWC is currently seeking to assign a qualified Contractor to finalize the project "Completion of the contract for designing construction and testing 1M m3 strategic tanks for Riyadh at Salboukh site". The awarded Contractor will be responsible to design, engineer, procure, manufacture, factory test, transport to site, construct, install, test and commission, and maintain and operate for one year the proposed Salboukh tanks project as per NWC requirements. The bidder must visit the site, investigate the constructed works and provided materials & equipment, revise the documents / reports / calculations, contact with the authorized persons and collect all required data in order to be aware of the existing works and the requirements to complete the tank farm. Finally, the bidder shall prepare and submit his own technical and financial proposal for the "Completion of the contract for designing construction and testing 1M m3 strategic tanks for Riyadh at Salboukh site."
٣	آخر موعد لتقديم خطاب الرغبة بالدخول بالمنافسة	٢٠٢٠/١٠/٠١
٤	آخر موعد لتقديم متطلبات التأهيل	٢٠٢٠/١٠/٠٨
٥	اشترطات التأهيل	على جميع الراغبين بالانضمام لتقديم خطاب رغبة بالمنافسة من خلال البريد الإلكتروني <a href="mailto:aaldabas@nwc.com.sa">aaldabas@nwc.com.sa</a> ت: ٠٩٦٦٤٤٠٩٢٠٦ كما نأمل تقديم مستندات التأهيل الخاصة بالمشروع كما هو موضح ادناه والتي يجب الاطلاع عليها من قبل المتقدم.

لن يتم النظر في أي تقديم بعد تاريخ ٢٠٢٠/١٠/٠١ وكذلك سوف يستبعد عرض أي شركة مالم تستكمل إجراءات التأهيل. يجب على المتقدمين استكمال إجراءات التأهيل عبر الموقع الإلكتروني لشركة المياه الوطني [www.nwc.com.sa](http://www.nwc.com.sa) .

- للمزيد من الاستفسار: هاتف/ ٤٤٠٩٢٠٦ - ١١
- ويمكنكم استخدام الروابط أدناه للدخول مباشرة إلى موقع الشركة:
- للغة العربية: <http://www.nwc.com.sa/arabic/business/tenders/pages/default.aspx>
- للغة الانجليزية: <http://www.nwc.com.sa/English/Business/Tenders/Pages/default.aspx>
- وفي حال وجود أي استفسار بشأن التأهيل يمكنكم التواصل معنا عبر البريد الإلكتروني [amalalki@nwc.com.sa](mailto:amalalki@nwc.com.sa) أو الاتصال على ٤٤٠٧٩٢١ - ١١

## كراسة طلب تأهيل المقاولين

لأعمال: استكمال عقد تصميم وإنشاء واختبار وتشغيل خزانات استراتيجية لمدينة الرياض لموقع محطة (صلبوخ) بسعة مليون متر مكعب.

رقم طلب التأهيل:	
تاريخ طلب التأهيل:	.../.../٢٠٢٠ م
آخر موعد لقبول طلبات التأهيل:	

CSW  
المياه الوطنية



## فهرس المحتويات

١	المقدمة.....	١
١	الهدف من عملية التأهيل.....	١-١
١	نطاق العمل.....	٢-١
١	التعريفات و الاختصارات.....	٢
٢	عملية التأهيل.....	٣
٢	لمحة عامة عن عملية التأهيل.....	١-٣
٢	طلب التأهيل.....	2-3
٣	المتطلبات الإدارية.....	٣-٣
٣	المتطلبات المالية.....	٤-٣
٤	المتطلبات الفنية.....	٥-٣
٤	اجراءات التقييم.....	٤
٤	الهدف من التقييم.....	١-٤
٥	معايير التقييم.....	٢-٤
٥	نتيجة التأهيل.....	3-4

ترغب شركة المياه الوطنية بتأهيل مجموعة من شركات المقاولات الوطنية، والمشهود لها من واقع الخبرات السابقة، للقيام باستكمال أعمال تصميم وإنشاء واختبار خزانات استراتيجية بسعة مليون متر مكعب، مع الالتزام بتطبيق معايير الجودة ومراعاة كافة الوسائل الخاصة بالسلامة والصحة المهنية والمحافظة على البيئة أثناء مراحل التنفيذ المختلفة.

وعلى ذلك تم دعوتهم في منافسة استكمال عقد تصميم وإنشاء واختبار وتشغيل خزانات استراتيجية لمدينة الرياض لموقع محطة (صلبوخ) بسعة مليون متر مكعب.

### ١-١ الهدف من عملية التأهيل

تهدف هذه الكراسة لشرح متطلبات وآليات التقديم لعملية تأهيل المقاولين لمشروع تصميم وإنشاء واختبار وتشغيل خزانات استراتيجية بسعة مليون متر مكعب، كما تتضمن بالشرح الطريقة التي ستتبعها الإدارة المختصة بشركة المياه الوطنية في أعمال التقييم المختلفة لراغبي التأهيل (تقييم إداري / تقييم مالي / تقييم فني).

### ١-٢ نطاق العمل

دراسة وتقييم قدرات وإمكانيات المقاولين للتأكد من توافرها مع المتطلبات الإدارية والمالية والفنية لمثل هذه الأعمال الهامة لشركة المياه الوطنية، ليتم لاحقاً تأهيلهم للمشاركة في المنافسة الخاصة بتصميم وإنشاء واختبار وتشغيل خزانات استراتيجية لمدينة الرياض لموقع محطة (صلبوخ) بسعة مليون متر مكعب.

## ٢ التعريفات والاختصارات

- الشركة – شركة المياه الوطنية.
- المقاول – المقاولين المتقدمين بطلبات التأهيل.

### ٣ عملية التأهيل

#### ١-٣ لمحة عامة عن عملية التأهيل

يتم تأهيل المقاول وفق معايير محددة بناءً على الموارد المختلفة (المالية والإدارية والفنية)، وكذلك تقييم أدائه في العقود السابقة/الجارية مع شركة المياه الوطنية/غيرها (إن وجد) .

#### ٢-٣ طلب التأهيل

يتقدم المقاول بطلب رغبة خطي للمشاركة في عملية التأهيل تمهيداً للسماح له بالدخول في المنافسة في حالة اجتياز عملية التقييم بنجاح، ويكون مرفقاً به كافة المستندات المطلوبة ورقياً، بالإضافة إلى نسخة إلكترونية على اقراص مدمجة منفصلة (CDs) أو ذاكرة إلكترونية (USB, Flash Memory) والتي تشمل على المتطلبات (المستندات) الإدارية والمالية والفنية (كل على حده)، حيث تُسلم لإدارة علاقات الموردين في شركة المياه الوطنية – المركز الرئيسي طريق الملك فهد بالرياض.

علماً بأن آخر موعد لتقديم المستندات المطلوبة سيكون يوم الخميس ٨/أكتوبر/٢٠٢٠م، ولن يتم قبول أي مستندات ترد بعد الموعد المحدد.

وفي حال وجود استفسارات، نأمل منكم التواصل مع المختصين لشركة المياه الوطنية الموضحة أسماءهم أدناه:

NAME	E-MAIL	CONTACT NO.
<a href="#">Aljawharah BinTaleb</a>	<a href="mailto:atalib@nwc.com.sa">atalib@nwc.com.sa</a>	<a href="tel:+966112114192">+966 11 211 4192</a>

كما يتوجب على المقاول تقديم المتطلبات / المستندات التالية سارية المفعول علماً بأن عدم وجود أي من هذه المستندات سيؤدي إلى عدم قبول طلب المقاول لعملية التأهيل واستبعاده:

### ٣-٣ المتطلبات الإدارية

- التسجيل لدى شركة المياه الوطنية.
- شهادة السجل التجاري سارية المفعول مع التأكد من كون النشاط في مجال المياه والصرف الصحي.
- شهادة الزكاة والقيمة المضافة سارية المفعول.
- شهادة السعودة سارية المفعول.
- شهادة اشتراك بالغرفة الصناعية أو التجارية سارية المفعول.
- شهادة الهيئة السعودية للمقاولين.
- شهادة تصنيف المقاولين سارية المفعول (تصنيف أعمال المياه والصرف الصحي).
- شهادة التأمينات الاجتماعية توضح عدد العاملين السعوديين وغير السعوديين.
- بيانات المفوض من قبل المقاول بالتواصل مع شركة المياه الوطنية (مُصدقة من الغرفة التجارية).

#### بيانات المفوض من قبل المقاول للتواصل مع المختصين بشركة المياه عند اللزوم

اسم المفوض للمقاول:	
الهاتف الثابت:	
المدينة:	
صندوق البريد:	
الرمز البريدي:	
البريد الإلكتروني للتواصل:	
الهاتف المحمول:	

### ٤-٣ المتطلبات المالية

- قوائم مالية معتمدة ومدققة من محاسب قانوني لآخر ثلاث أعوام (الميزانية العمومية وبيان الدخل وملاحظات المدقق).

### ٥-٣ المتطلبات الفنية

- سابق خبرة في مجال تنفيذ تصميم وإنشاء واختبار وتشغيل خزانات استراتيجية حديدية.
- تقديم قائمة بالمشاريع المنجزة في مجال البنية التحتية خلال ١٠ سنوات الماضية أو الجاري تنفيذها (مع شهادات الإنجاز).
- لديه تصنيف لا يقل عن ١٠٠ مليون ريال سعودي لدى شركة المياه الوطنية في المجالات المذكورة أعلاه.
- تقديم قائمة بالمعدات الخاصة بإنشاء الخزانات المعدنية، وفي حال عدم توفر المعدات اللازمة يتم إرفاق اتفاقية التعاون المبدئية مع إحدى الشركات المتخصصة في إنشاء الخزانات المعدنية.
- تقديم معلومات عن المكتب الفني الخاص بالمشروع.
- تقديم بيان بالهيكل التنظيمي يوضح التنظيم الحالي للمقاول مع أقسام السلامة والصحة المهنية والجودة والتخطيط.

### ٤ إجراءات التقييم

#### ٤-١ الهدف من التقييم

تهدف مرحلة التقييم إلى التأكد من توافر المتطلبات الأساسية لدى المقاول المتقدم للتأهيل لتقييم امكانياته المالية والإدارية والفنية وقدرته على القيام بالأعمال المطلوبة بكفاءة وفعالية، وتعتمد في ذلك على جوانب مختلفة كمشاريعه المنجزة وموارده وإدائه في العقود السابقة وهيكله التنظيمي والنظم الإدارية التي يقوم بتطبيقها وكذلك عدم تعثره في المشاريع المسندة له ومدى تطبيق أساليب وطرق الإدارة المحترفة في إدارة ومتابعة المشاريع.



يوضح الجدول التالي تقييم المعايير المختلفة (الإدارية والمالية والفنية) ووزن كل معيار في عملية التقييم:

م	المعيار	الوزن %	متطلبات المعيار
١	تقييم الخبرة السابقة والعمل في العقود المماثلة.	٥٠%	<ul style="list-style-type: none"> <li>• خبرة سابقة في مجال إنشاء الخزانات الحديدية.</li> <li>• خبرة سابقة في مشاريع التصميم والتنفيذ.</li> <li>• خبرة سابقة في تنفيذ مشاريع بنية تحتية تزيد قيمتها عن ١٠٠ مليون للمشروع.</li> <li>• معدل تقييم المقاول بشركة المياه الوطنية/غيرها إن وجد.</li> <li>• تقديم قائمة بالمعدات التي سيوفرها المقاول لتنفيذ الأعمال.</li> </ul>
٢	الملائمة المالية للمقاول	٢٥%	<ul style="list-style-type: none"> <li>• عدم وجود خسائر مالية متتالية خلال السنوات الثلاث الأخيرة.</li> </ul>
٣	الهيكل التنظيمي ونظم الإدارة.	٢٥%	<ul style="list-style-type: none"> <li>• الهيكل التنظيمي.</li> <li>• نظام إدارة الجودة.</li> <li>• برامج السلامة والصحة المهنية.</li> <li>• الموارد البشرية التي سيوفرها المقاول للاتفاقية.</li> </ul>
مجموع الأوزان		١٠٠%	

ولكي يجتاز المقاول عملية التأهيل بنجاح لا بد من الحصول على (٧٠%) على الأقل في عملية التقييم، علماً بأن اجتياز عملية التقييم هي بمثابة جواز المرور والسماح للمقاول المؤهل بالمشاركة في أعمال المنافسة / المنافسات اللاحقة تصميم وإنشاء واختبار خزانات استراتيجية بسعة مليون متر مكعب المحدد بطلب الرغبة في التأهيل.

## ٢-٤ ٤-٤ نتيجة التأهيل

سوف تتواصل الشركة مع المقاولين لإبلاغهم بنتيجة التقييم وسيتم إعلان النتائج خلال مدة لا تتجاوز اسبوع من آخر موعد لتقديم المستندات، ومن ثم يتم بعد ذلك إرسال دعوات للمقاولين المجتازين لعملية التقييم للمشاركة في المنافسة.